

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nieruchomość	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres	ul. Morawskiego 2
Data	26.05.2014r
Temat	Modernizacja odwodnienia
Numer oferty	MO2/01/2014

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości ul. Morawskiego 2 w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie modernizacji odwodnienia w dwóch wariantach: wariant I - bez rynien, wariant II - z rynnami.

Zakres prac dla poszczególnych wariantów wg załączonych przedmiarów robót:

Załącznik 1 - wariant I (bez rynien)

Załącznik 2 - wariant II (z rynnami)

Termin przesłania ofert: do 23.06.2014 r.

Oferty prosimy kierować :

- drogą mailową: inspektor działu technicznego: dawid.dudzik@palatyn.pl
- osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o.

Miejsce realizacji zamówienia: ul. Morawskiego 2 w Poznaniu.

W razie jakichkolwiek pytań lub uzgodnień oraz w celu ustalenia spotkania na terenie nieruchomości prosimy o kontakt telefoniczny lub mailowy z inspektorem działu technicznego:

Dawid Dudzik
tel. 513 038 034

dawid.dudzik@palatyn.pl

Załącznik 1:

KOSZTORYS INWESTORSKI
Temat nr: PA2-000-000

ORGBUD-SERWIS Poznań
KOBRA war. 9.0

Modernizacja odwodnienia - wariant bez rynien
Budowa: Modernizacja odwodnienia
Adres: Poznań ul Morawskiego 2

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczo-godzinny R-g: 14,78 zł/ r-g
Narzut kosztów pośrednich Kp: 66,00 % od Robocizny [Kp_R] + 66,00 % od Sprzętu [Kp_S]
Narzut zysku Z: 14,00 % od (R + Kp_R) + 14,00 % od (S + Kp_S)
Narzut VAT: 8,00 %

Data: 2014-01-28

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J m	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	-----	------------------	--------------

A Wariant I - bez rynien

A 1. Roboty modernizacyjne

1. KNR 202-0509-09-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa 16,000 szt
Zbiorniczki 40x30x30 cm przy rynnach, z blachy z tytan-cynku grubości 0,60 mm

2. KNR 202-0511-01-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa 243,200 m
Rury spustowe okrągłe, z blachy z tytan-cynku grubości 0,60 mm, o średnicy: 8 cm

Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne

$$(10 \cdot 3 + 1) \cdot 4 + (14 \cdot 4 + 1) \cdot 6 + (16 \cdot 6 + 1) \cdot 8 =$$

Razem obmiar =

3. praca sprzętu 188,000 m-g
Praca podnośnika

4. KNR 231-1211-01-00 IGM Warszawa 20,000 m2
Remont cząstkowy nawierzchni z kostki betonowej, wykonywany kostką z rozbiórki na podsypce: piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem

Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne

$$50 \cdot 0,4 =$$

Razem obmiar =

5. kłak własna 69,000 m
Odwodnienie liniowe Prosale seria NICE

Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne

$$19 \cdot 2 + 3 \cdot 5 \cdot 2 + 2 \cdot 12 =$$

Razem obmiar =

6. kalk własna 16,000 szt
Skrzynki rozsączające Aquacell Plus

KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT

Podatek VAT 8 %

WARTOŚĆ ROBÓT OGÓLEM

Modernizacja odwodnienia - wariant bez rynien
Budowa: Modernizacja odwodnienia
Adres: Poznań, ul. Morawskiego 2

NAKLADY RMS

Data: 2014-01-28

Str. 1

Lp	Alt	Gr.	Symbol KMB	Producent	inv.	Opis czynnika R.M.S	Ilość	J.m.	Cena jedn.	Wartość [zł]
A Wariant I - bez rynien										
						Robocizna				
1			999			Robocizna	318,61840	r-g		
						Nakład robocizny :	318,61840	r-g		
						Materiały				
1						Odwodnienie liniowe Prossale seria NICE	72 45000	szt		
2						Skrzynki rozsączające Aquacell Plus	16 00000	szt		
3			1200250			Społwa cynkowo-olowiane LC60	10 11200	kg		
4			1212520			Blachy cynkowo-tytanowe pon 0.45 do 0.65mm	387 55200	kg		
5			1353199			Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	80 25600	szt		
6			1601799			Piaski do nawierzchni drogowych	1 98600	m3		
7			3930000			Woda przemysłowa	0 20000	m3		
8						Materiały pomocnicze (od wartości M)				
						Sprzęt				
1			34000			Wyciąg budowlany	0 03200	m-g		
2			39000			Środek transportowy (1)	0 56672	m-g		
3			39521			Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	1 12000	m-g		
4			39912			Podnośnik montażowy PMH samochodowy (1)	188,00000	m-g		

UWAGA: Zestawienie obejmuje wyłącznie czynniki RMS występujące w pozycjach kosztorysu sporządzonych metodą szczegółową
UWAGA: Wartości czynników RMS są zgodne z wartościami występującymi w kalkulacji kosztorysowej. Stąd możliwe jest wystąpienie nieznacznej różnicy w stosunku do iloczynu "ilość" * "cena"

--- Konec wydruku zestawienia nakładów R.M.S. ---

Załącznik 2:

KOSZTORYS INWESTORSKI
Temat nr: PAZ-000-001

ORGBUD-SERWIS Poznań
KOBRA wers. 9.0

Modernizacja odwodnienia - wariant z rynnami
Budowa: Modernizacja odwodnienia
Adres: Poznań ul. Morawskiego 2

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g: 14,78 zł/1-g
Narzut kosztów pośrednich Kp: 66,00 % od Robocizny [Kp_R] + 66,00 % od Sprzętu [Kp_S]
Narzut zysku Z: 14,00 % od (R + Kp_R) + 14,00 % od (S + Kp_S)
Narzut VAT: 8,00 %

Data: 2014-01-28

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	--------------

A. Wariant II - z rynnami

A.1. Roboty modernizacyjne

1. KNR 202-0509-09-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa 9,000 szt
Zbiorniczki 40x30x30 cm przy rynnach, z blachy z tytan-cynku grubości 0,60 mm

2. KNR 202-0511-01-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa 156,800 m
Rury spustowe okrągłe, z blachy z tytan-cynku grubości 0,60 mm, o średnicy: 8 cm

Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne

$$(10.3 + 1) * 2 + (14.4 + 1) * 3 + (16.6 + 1) * 5 =$$

Razem obmiar =

3. KNR 202-0509-02-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa 30,000 m
Rynny dachowe półokrągłe, z blachy z tytan-cynku grubości 0,60 mm, o średnicy: 10 cm

Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne

$$6 * 5 =$$

Razem obmiar =

4. praca sprzętu 140,000 m-g
Praca podnośnika

5. KNR 231-1211-01-00 IGM Warszawa 12,000 m²
Remont cząstkowy nawierzchni z kostki betonowej, wykonywany kostką z rozbiórki na podsypce: piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem

Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne

$$30 * 0.4 =$$

Razem obmiar =

6. kłak własna 57,000 m
Odwodnienie liniowe Prosale seria NICE

Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne

$$19 * 2 + 3.5 * 2 + 2 * 6 =$$

Razem obmiar =

7. kalk własna 10,000 szt
Skrzynki rozsączające Aquacell Plus

KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT

Podatek VAT 8

Modernizacja odwodnienia - wariant z rynnami
A Wariant II - z rynnami
A1 Roboty modernizacyjne

Data : 2014-01-28

Str. 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

WARTOŚĆ ROBÓT OGÓŁEM :

Modernizacja odwodnienia - wariant z rynnami
Budowa: Modernizacja odwodnienia
Adres: Poznań ul. Morawskiego 2

NAKLADY RMS

Data: 2014-01-28

Str: 1

Lp.	Alt.	Gr.	Sygnal KMS / Producent	Inw.	Opis czynnika R.M.S	Ilość	J.m.	Cena jedn.	Wartość [zł]
A. Wariant II - z rynnami									
					Robocizna				
1			999		Robocizna	223,32798	r-g		
					Nakład robocizny :	223,32798	r-g		
					Materiały				
1					Odwodnienie liniowe Prosale seria NICE	59,85000	szt		
2					Skrzynki rozsączające Aquacell Plus	10,00000	szt		
3			1200250		Społwa cynowo-olowiane LC60	7,19800	kg		
4			1212520		Blachy cynkowo-tytanowe pon 0.45 do 0.65mm	287,29800	kg		
5			1353099		Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	60,00000	szt		
6			1353199		Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	51,74400	szt		
7			1601799		Piaski do nawierzchni drogowych	1,19160	m3		
8			3930000		Woda przemysłowa	0,12000	m3		
9					Materiały pomocnicze (od wartości M)				
					Sprzet				
1			34000		Wyciąg budowlany	0,06300	m-g		
2			39000		Środek transportowy (1)	0,44478	m-g		
3			39521		Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,70000	m-g		
4			39912		Podnośnik montażowy PMH samochodowy (1)	140,00000	m-g		

UWAGA: Zestawienie obejmuje wyłącznie czynniki RMS występujące w pozycjach kosztorysu sporządzonych metodą szczegółową.
UWAGA: Wartości czynników RMS są zgodne z wartościami występującymi w kalkulacji kosztorysowej. Stąd możliwe jest wystąpienie nieznacznej różnicy w stosunku do iloczynu "ilość * cena"

--- Koniec wydruku zestawienia nakładów R.M.S ---