

## ZAPYTANIE OFERTOWE

<b>Nieruchomość</b>	Budynek mieszkalny wielorodzinny
<b>Adres</b>	ul. Słowiańska 38A-H; Poznań
<b>Temat</b>	Przeгляд 5-letni budowlany
<b>Numer oferty</b>	SŁ/2019/07

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości ul. Słowiańska 38 A-H w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie przeglądu budowlanego 5-letniego w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych zgodnie z ustawą – Prawo Budowlane art. 62.1 pkt. 2 w poniższym zakresie prac:

### Zakres prac:

- Sprawdzenie stanu technicznego elementów budynku narażone na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania, których uszkodzenia mogą powodować zagrożenie dla:
  - bezpieczeństwa osób,
  - środowiska,
  - konstrukcji budynku
- Sprawdzenia stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia
- Sprawdzenia stanu technicznego stropów, ścian, tynków, stolarki okiennej, balkonów, tarasów lokali mieszkalnych i użytkowych
- Sporządzenie protokołu z każdego budynku z osobna
- Sporządzenie protokołu z każdego lokalu z osobna
- Sporządzenie wykazu zaleceń z wykonanego przeglądu

### **Obowiązki wykonawcy:**

- Czynności stanowiące przedmiot zamówienia winny wykonywać osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wynikające z postanowień art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r.
- Wykonujący zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

### **Uwagi:**

- Cenę należy podać za jeden budynek
- Cena musi zawierać wszelkie koszty jakie poniesie Zamawiający związane z realizacją zamówienia
- Cenę należy podać w wartości brutto
- Potwierdzenie, że okres ważności oferty wynosi min. 6 miesięcy
- **Termin przesyłania ofert: do 10.09.2019 r.**
- Miejsce realizacji zamówienia: ul. Słowiańska 38A-H; Poznań

Oferty prosimy kierować :

- drogą mailową: [anowik4@o2.pl](mailto:anowik4@o2.pl), [korzen5@poczta.onet.eu](mailto:korzen5@poczta.onet.eu), [dawid.dudzik@palatyn.pl](mailto:dawid.dudzik@palatyn.pl),
- osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o.

Osoby do kontaktu:

1. Iwona Olszewska: tel. 503-113-278 / email: [anowik4@o2.pl](mailto:anowik4@o2.pl)
2. Paweł Korzeniowski: tel. 602-267-395 / email: [korzen5@poczta.onet.eu](mailto:korzen5@poczta.onet.eu)